



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«11» 12 2023

№ 3717

Об утверждении плана создания
объектов инвестиционной
инфраструктуры в муниципальном
образовании городской округ
Сургут Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
на 2024 год и плановый
период 2025 – 2026 годов

В соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 26.06.2020 № 59-оз «О государственной поддержке инвестиционной деятельности, защите и поощрении капиталовложений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.04.2013 № 106-п «О плане создания объектов инвестиционной инфраструктуры в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 29.12.2018 № 2463 «Об утверждении порядка формирования плана создания объектов инвестиционной инфраструктуры в муниципальном образовании городской округ город Сургут и отчета о его реализации», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города», в целях создания механизмов, обеспечивающих повышение инвестиционной привлекательности муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:

1. Утвердить план создания объектов инвестиционной инфраструктуры в муниципальном образовании городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2024 год и плановый период 2025 – 2026 годов согласно приложению 1.

2. Утвердить план создания объектов инвестиционной инфраструктуры в муниципальном образовании городской округ Сургут Ханты-Мансийского

автономного округа – Югры, создаваемых без участия средств бюджета города в 2024 – 2026 годах, согласно приложению 2.

3. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики разместить настоящее распоряжение на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

4. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать (разместить) настоящее распоряжение в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: docsurgut.ru.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу с 01.01.2024 и действует по 31.12.2024.

6. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Заместитель Главы города



Кирил

А.М. Кириленко

Приложение 1
к распоряжению
Администрации города
от 14.12.2023 № 3717

План
создания объектов инвестиционной инфраструктуры в муниципальном образовании городской округ Сургут
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2024 год и плановый период 2025 – 2026 годов

Наименование объекта капитальных вложений	Краткое описание объекта капитальных вложений	Вид деятельности (проектирование, строительство, реконструкция, приобретение)	Стоимость объекта (сметная или предполагаемая) капитальных вложений (тыс. руб.)	Форма осуществления капитальных вложений (бюджетные инвестиции/субсидии)	Наименование главного распорядителя бюджетных средств, муниципального заказчика (получателя субсидии) (или юридического лица, которому переданы полномочия муниципального заказчика)	Общий объем капитальных вложений, в том числе по источникам (тыс. руб.)				Срок строительства (реконструкции), приобретения объекта капитальных вложений		Текущее состояние объекта капитальных вложений		Вид работ	Социальный, бюджетный, экономический эффект (чел., тыс. руб.)	Мощность объекта	Информация о ближайших точках подключения к объектам энергетической и коммунальной инфраструктуры	Координаты
						всего	средства местного бюджета	средства межбюджетных трансфертов	внебюджетные источники	год начала	год окончания	стадия проекта	описание					
1. Инженерные сети и подземные пути к СОШ в мкр. 30А	повышение транспортной связности улично-дорожной сети, ее развитие в соответствии с генеральным планом развития города, отвечающей потребностям города в транспортном обслуживании и пешеходной доступности, увеличение протяженности автомобильных дорог, снижение нагрузки на существующие городские магистрали, повышение транспортной и пешеходной доступности территории районов вновь формирующейся городской застройки города – мкр. 30А, повышение комфорта и удобства поездок, уменьшение риска ДТП за счет улучшения качественных показателей сети дорог, обеспечение доступа к средней общеобразовательной школе, создание условий и механизмов для увеличения жилищного строительства в мкр. 30А	строительство	61 634,85	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	61 634,85	61 634,85	0,00	0,00	2020	2025	строительство	выполнение работ по строительству инженерных сетей, устройств инженерных сетей	СМР	размещение простейшей части, тротуаров, сетей наружного освещения, сетей теплоснабжения, парковочной площадки, обеспечение свободных от застройки участков	0,13 км (уточнена при проектировании)	линейная канализация – 30 м; точка подключения линейной канализации расположена в границах проектирования объекта электроосвещение – 14 м.	x=985090,1903 y=3575793,2974 x=983510,3185 y=3575851,5663
2. Участок дороги с инженерными сетями ул. Усольская на участке от ул. Шидловского до ул. Семена Бытешова в г. Сургуте	повышение транспортной связности улично-дорожной сети, ее развитие в соответствии с генеральным планом развития города, отвечающей потребностям города в транспортном обслуживании, увеличение протяженности автомобильных дорог	проектирование, строительство	254 458,34	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	254 458,34	254 458,34	0,00	0,00	2024 (ППР) 2024 (СМР)	2024 (ППР) 2026 (СМР)	проектирование	выполнение ППР – 2024, СМР – 2024-2026	ППР СМР	организация дорожного движения	0,38 км	точки подключения будут определены в процессе проектирования	не требуется
3. Спортивное ядро в мкр. № 35-А г. Сургута Спортивный центр с административно-бытовыми помещениями	задание спортивного центра, двустороннее, прямоугольной в плане формы, с выступающими объемами входных тамбуров. Крыша двускатная с организованной наружной водоотводом, наружной пожарной лестницей. Проектируемый центр является объектом спорта и предназначен для проведения тренировочных занятий по физической культуре, а также проведения физкультурно-массовых и зрелищных мероприятий	проектирование, строительство	167 711,87	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	167 711,87	167 711,87	0,00	0,00	2019	2024	строительство	строительство здания и сетей инженерно-технического обеспечения	ППР, СМР	количество создаваемых рабочих мест – 24 шт. ед., количество занимающихся спортсменами – 540 чел./день	3100 кв.м. (уточнена при проектировании)	бытовое, противопожарная канализация – 60,5 м; сети электрооснабжения, лот питьевой водопровода, тепловые сети – подключение в границах земельного участка объекта, сети связи – 982 м	бытовое, противопожарная канализация (x=983817,57 y=3574461,06), лот питьевой водопровода (x=983912,69 y=3574587,04), сети электрооснабжения (x=983983,5 y=3574597,9), тепловые сети (x=983819,4 y=3574519,7), сети связи (x=981003,34 y=3574592,44)
4. Магистральная дорога на участках ул. 16 «ЮР» от ул. 3 «ЮР» до примыкания к ул. Никольская, ул. 3 «ЮР» от ул. 16 «ЮР» до 18 «ЮР», ул. 18 «ЮР» от 3 «ЮР» до примыкания к ул. Энгельса в г. Сургуте	повышение транспортной связности улично-дорожной сети, ее развитие в соответствии с генеральным планом развития города, отвечающей потребностям города в транспортном обслуживании и пешеходной доступности, увеличение протяженности автомобильных дорог, снижение нагрузки на существующие городские магистрали, повышение транспортной доступности территории восточной окраины города, повышение	строительство	1 454 686,32	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	1 454 686,32	156 606,11	1 298 080,21	0,00	2020 – 2022 (ППР)	2022 – 2024 (СМР)	строительство	выполнение ППР в период с 2020 по 2022, СМР – 2022 – 2024	СМР	организация дорожного движения и выполнение мероприятий по обеспечению доступности для инвалидов и маломобильных групп, размещение простейшей части, тротуаров, пешеходных, остановок общественного транспорта, сетей наружного освещения, системы дождевой канализации	1,30225 км (уточнена при проектировании)	точки подключения будут определены в процессе проектирования	не требуется

	комфорта и удобства пешеход, уменьшение риска ДТП за счет улучшения качественных показателей сети дорог, создание условий и механизмов для увеличения жилищного строительства																		
5. Участок набережной протоки Кривула в г. Сургуте	строительство набережной с устройством рекреационной зоны	строительство	3 820 497,10	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	3 820 497,10	782 595,91	3 038 101,19	0,00	2020 (ПІР) 2022 (СМР)	2022 (ПІР) 2024 (СМР)	строительство	выполнение ПІР в период с 2020 по 2022, СМР – 2022 – 2024	СМР	в целях реализации проекта «Научно-технологический центр», а также создание дополнительной рекреационной зоны для города Сургута	1,560 км (определено при проектировании)	точки подключения будут определены в процессе проектирования	не требуется	
6. Улица Тиеменская от ул. Сосновой до ул. Монтаянкова в г. Сургуте	развитие улично-дорожной сети в соответствии с генеральным планом города, отвечающей потребностям города в транспортном обслуживании и пешеходной доступности, увеличение протяженности автомобильных дорог, повышение транспортной доступности территорий микрорайонов города, создание условий и механизмов для увеличения жилищного строительства	проектирование, строительство	93 736,69	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	93 736,69	93 736,69	0,00	0,00	2020-2021 (ПІР)	2023 – 2024 (СМР)	проектирование	выполнение ПІР в 2020 – 2021, СМР 2023-2024	СМР	в целях проекта к возводимым микрорайонам города, а также транспортной доступности к социальным объектам	625 м	точка подключения к объекту энергетической инфраструктуры будет определена при разработке проекта	не требуется	
7. Проспект Мунарса на участке от пр. Комсомольский до ул. Мезник-Карамова в г. Сургуте	повышение транспортной связности улично-дорожной сети, ее развитие в соответствии с генеральным планом развития города, отвечающей потребностям города в транспортном обслуживании и пешеходной доступности, увеличение протяженности автомобильных дорог, снижение нагрузки на существующие городские магистрали, повышение транспортной доступности территорий восточной окраины города, повышение комфорта и удобства поездок, уменьшение риска ДТП за счет улучшения качественных показателей сети дорог, создание условий и механизмов для увеличения жилищного строительства	проектирование, строительство	245 692,30	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	245 692,30	245 692,30	0,00	0,00	2021 (ПІР)	2023 (ПІР) 2023-2025 (СМР)	проектирование	выполнение ПІР в 2023, СМР 2023 – 2025	ПІР СМР	организация дорожного движения и выполнение мероприятий по обеспечению доступности для инвалидов и маломобильных групп, размещение проезжей части, тротуаров, велослужбок, остановок общественного транспорта, сетей наружного освещения, системы дождевой канализации	0,540 км	точки подключения будут определены в процессе проектирования	не требуется	
8. Улица Курбатова от пр. Ленина до ул. I «З» в г. Сургуте	повышение транспортной связности улично-дорожной сети, ее развитие в соответствии с генеральным планом развития города, отвечающей потребностям города в транспортном обслуживании и пешеходной доступности, увеличение протяженности автомобильных дорог, снижение нагрузки на существующие городские магистрали, повышение транспортной доступности, повышение комфорта и удобства поездки, уменьшение риска ДТП за счет улучшения качественных показателей сети дорог, создание условий и механизмов для увеличения жилищного строительства	проектирование, строительство	1 008 559,30	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	1 008 559,30	1 008 559,30	0,00	0,00	2021 (ПІР) 2024 (СМР)	2023 (ПІР) 2026 (СМР)	проектирование	выполнение ПІР в 2023, СМР в 2024 – 2026	ПІР СМР	организация дорожного движения и выполнение мероприятий по обеспечению доступности для инвалидов и маломобильных групп, размещение проезжей части, тротуаров, велослужбок, остановок общественного транспорта, сетей наружного освещения, системы дождевой канализации	1,06 км	точки подключения будут определены в процессе проектирования	не требуется	
9. Водоснабжение поселка Кедровый-I, г. Сургут	создание условий для развития жилищного строительства, обеспечение территории города сетями водоподачи и пожаротушения, организация систем коммунально-бытового и пожарного водоснабжения поселка	проектирование, строительство	39 294,41	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	39 294,41	39 294,41	0,00	0,00	2022 (ПІР) 2023 (СМР)	2022 (ПІР) 2024 (СМР)	ПІР, СМР	выполнение ПІР в 2022, выполнение СМР в 2023 – 2024	ПІР СМР	водопроводные сети, условия для индивидуального жилищного строительства, будет способствовать улучшению условий проживания, обеспечит нормативные требования пожарной безопасности; выполнение нормативных требований пожарной безопасности, оперативное пожаротушение зданий и сооружений в полном объеме	700 м	точка подключения к объекту энергетической инфраструктуры будет определена при разработке проекта	не требуется	
10. Водоснабжение по ул. Решная в г. Сургуте	создание условий для развития жилищного строительства, обеспечение территории города сетями водоподачи и пожаротушения, организация систем коммунально-бытового и пожарного водоснабжения поселка	проектирование, строительство	20 919,98	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	20 919,98	20 919,98	0,00	0,00	2022 (ПІР) 2024 (СМР)	2022 (ПІР) 2024 (СМР)	ПІР, СМР	выполнение ПІР в 2022, выполнение СМР в 2024	ПІР СМР	водопроводные сети, условия для индивидуального жилищного строительства, будет способствовать улучшению условий проживания, обеспечит нормативные требования пожарной безопасности; выполнение нормативных требований пожарной безопасности, оперативное пожаротушение зданий и сооружений в полном объеме	330 м	точка подключения к объекту энергетической инфраструктуры будет определена при разработке проекта	не требуется	
11. Внутриквартальный проезд с устройством открытой автостоянки в мкр. 37 г. Сургута	концептуально объект имеет вид открытого плоскостного сооружения общего пользования	проектирование, строительство	105 170,58	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	105 170,58	105 170,58	0,00	0,00	2021 (ПІР) 2024 (СМР)	2022 (ПІР) 2025 (СМР)	ПІР, СМР	обеспечение объекта здравоохранения дополнительными парковочными местами, в том числе для инвалидов и маломобильных групп ПІР в 2021 – 2022 СМР в 2023 – 2025	ПІР СМР	распределение транспортных потоков в пределах проектируемого района	225 машино-мест	точки подключения отсутствуют, предусмотрено устройство сетей связи	не требуется	

12. Подземные пути и инженерные сети СОШ в квартале Поима-5 г. Сургут	обеспечение участка, выделенного под строительство школы, подводами, подводами и подводящими сетями, повышение транспортной связности улично-дорожной сети микрорайона, с развитием в соответствии с проектом планировки микрорайона, увеличение протяженности тротуаров, повышение комфорта и удобства передвижения внутри микрорайона, создание условий и механизмов для увеличения темпов строительства, обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники, обеспечение своевременного технологического присоединения к системам теплоснабжения среднеспециализированной школы	проектирование, строительство	202 120,56	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	202 120,56	202 120,56	0,00	0,00	2025 (ПІР) 2026 (СМР)	2025 (ПІР) 2026 (СМР)	ПІР, СМР	выполнение ПІР в 2025, СМР в 2026	ПІР СМР	необходимо для реализации СОШ в рамках концессионного соглашения	230 м	точка подключения к объекту энергетической инфраструктуры будет определена при разработке проекта	не требуется
13. Театр актера и кукол «Петрушка» в г. Сургуте	строительство объекта предусмотрено муниципальной программой, ПКР	проектирование, реконструкция	767 080,99	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	767 080,99	767 080,99	0,00	0,00	2025 (ПІР)	-	проектирование	выполнение ПІР 2025	ПІР	количество создаваемых рабочих мест – 100 ед	420 чел	будет определено в ходе проектирования	будут определены при разработке проекта
14. Сети ливневой канализации с локально-очистными сооружениями в Восточном районе в г. Сургуте	для водоотведения с территории ул. Югорская, ул. Университетская, ул. Мавковского, ул. Ивана Залужова	проектирование, строительство	8 549 534,89	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	8 549 534,89	448 802,13	8 100 732,76	0,00	2024 (ПІР) 2025 (СМР)	2024 (ПІР) 2026 (СМР)	проектирование	выполнение ПІР в 2024, СМР с 2025	ПІР СМР	организация дорожного движения, улучшение условий проживания	49572 м3/сут., 4700 м	точка подключения к объекту энергетической инфраструктуры будет определена при разработке проекта	не требуется
15. Сети ливневой канализации с локально-очистными сооружениями для Западного и Центрального районов в г. Сургуте	для водоотведения с территории ул. Дерябинского, ул. Гагарина, проспекта Ленина, ул. Энергетика	проектирование, строительство	6 210 566,47	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	6 210 566,47	335 820,17	5 874 746,30	0,00	2024 (ПІР) 2025 (СМР)	2024 (ПІР) 2026 (СМР)	проектирование	выполнение ПІР в 2024, СМР с 2025	ПІР СМР	организация дорожного движения, улучшение условий проживания	66700,8 м3/сут., 5900 м западный	точка подключения к объекту энергетической инфраструктуры будет определена при разработке проекта	не требуется
16. Сети теплоснабжения «Научно-технологического центра в городе Сургуте»	для обеспечения подачи теплоносителя к объектам НТЦ	проектирование, строительство	418 715,22	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	418 715,22	20 935,76	397 779,45	0,00	2022 (ПІР) 2025 (СМР)	2023 (ПІР) 2024 (СМР)	проектирование, строительство	выполнение ПІР в 2022 – 2023, СМР в 2023 – 2024	ПІР СМР	повышение эффективности, качества и надежности поставки коммунальных ресурсов	3 925 м	точка подключения к объекту энергетической инфраструктуры будет определена при разработке проекта	не требуется
17. Внутриваршальные сети электроснабжения «Научно-технологического центра в городе Сургуте»	для обеспечения электроснабжения объектов НТЦ	проектирование, строительство	508 388,00	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	508 388,00	25 419,44	482 968,56	0,00	2022 (ПІР) 2025 (СМР)	2023 (ПІР) 2024 (СМР)	проектирование, строительство	выполнение ПІР в 2022 – 2023, СМР в 2023 – 2024	ПІР СМР	повышение эффективности, качества и надежности поставки коммунальных ресурсов	20 км (уточнена при проектировании)	точка подключения к объекту энергетической инфраструктуры будет определена при разработке проекта	не требуется
18. Сети газоснабжения «Научно-технологического центра в городе Сургуте»	для реализации концепции теплоснабжения «Научно-технологического центра в городе Сургуте» предусматривается устройство двух котельных, расположенных с противоположных сторон объекта НТЦ	проектирование, строительство	535 869,40	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	535 869,40	26 793,50	509 075,90	0,00	2023 (ПІР) 2025 (СМР)	2024 (ПІР) 2024 (СМР)	проектирование, строительство	выполнение ПІР в 2022 – 2023, СМР в 2023 – 2024	ПІР СМР	повышение эффективности, качества и надежности поставки коммунальных ресурсов	74 МВт 1,8 км (уточнена при проектировании)	точка подключения к объекту энергетической инфраструктуры будет определена при разработке проекта	не требуется
19. Сети водоснабжения «Научно-технологического центра в городе Сургуте»	для обеспечения водоснабжения объектов НТЦ	проектирование, строительство	178 843,50	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	178 843,50	8 942,20	169 901,30	0,00	2023 (ПІР) 2025 (СМР)	2024 (ПІР) 2024 (СМР)	проектирование, строительство	выполнение ПІР в 2022 – 2023, СМР в 2023 – 2024	ПІР СМР	повышение эффективности, качества и надежности поставки коммунальных ресурсов	4 930 м	точка подключения к объекту энергетической инфраструктуры будет определена при разработке проекта	не требуется
20. Сети водоотведения «Научно-технологического центра в городе Сургуте»	для обеспечения водоотведения объектов НТЦ	проектирование, строительство	513 655,79	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	513 655,79	25 682,79	487 973,00	0,00	2023 (ПІР) 2025 (СМР)	2024 (ПІР) 2024 (СМР)	проектирование, строительство	выполнение ПІР в 2022 – 2023, СМР в 2023 – 2024	ПІР СМР	повышение эффективности, качества и надежности поставки коммунальных ресурсов	12 425 м	точка подключения к объекту энергетической инфраструктуры будет определена при разработке проекта	не требуется
21. Кабельная линия 10 кВ от ТП-25 до ТП-26 в 31 мкр в г. Сургуте	прокладка новой кабельной линии электроснабжения 10кВ для исключения проложения транзитной линии по территории образовательного учреждения	проектирование, строительство	2 107,59	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	2 107,59	2 107,59	0,00	0,00	2024 (ПІР, СМР)	2024 (ПІР, СМР)	проектирование, строительство	выполнение ПІР 2024, СМР в 2024	ПІР СМР	соблюдение санитарных правил и норм на территории образовательного учреждения	210 м	ТП-25, ТП-26	не требуется
22. Дорога с инженерными сетями ул. Усольева на участке от ул. Вильского до ул. Аэрофлотской в г. Сургуте	повышение транспортной связности улично-дорожной сети, ее развитие в соответствии с генеральным планом развития города, отвечающей потребностям города в транспортном обеспечении	проектирование	519 455,6	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	519 455,6	519 455,6	0,00	0,00	2024 (ПІР) 2025 (СМР)	2024 (ПІР) 2027 (СМР)	проектирование	выполнение ПІР в 2024, СМР 2025-2027	ПІР	организация дорожного движения	1,2 км	точки подключения будут определены в процессе проектирования	не требуется
23. Водоотведение поселка Юность в г. Сургуте	для обеспечения водоотведения поселка Юность	проектирование	84 934,23	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	84 934,23	84 934,23	0,00	0,00	2024 (ПІР) 2025 (СМР)	2024 (ПІР) 2026 (СМР)	проектирование	выполнение ПІР 2024, СМР 2025 – 2026	ПІР	повышение эффективности, качества и надежности поставки коммунальных ресурсов	4,45 км + 2 КНС	точки подключения будут определены в процессе проектирования	не требуется
24. Водоснабжение поселка Юность в г. Сургуте	для обеспечения водоснабжения поселка Юность	проектирование	210 294,64	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	210 294,64	210 294,64	0,00	0,00	2024 (ПІР) 2025 (СМР)	2024 (ПІР) 2026 (СМР)	проектирование	выполнение ПІР 2024, СМР 2025 – 2026	ПІР СМР	повышение эффективности, качества и надежности поставки коммунальных ресурсов	6 км	точки подключения будут определены в процессе проектирования	не требуется
25. Инженерные сети к спортивному сооружению в мкр. А. г. Сургут	обеспечение участка, выделенного под строительство спортцентра, подводящими сетями, создание условий и механизмов для увеличения темпов строительства, обеспечение своевременного технологического присоединения к системам электроснабжения спортивного сооружения	проектирование, строительство	22 033,27	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	22 033,27	22 033,27	0,00	0,00	2023 (ПІР)	2024 (СМР)	проектирование	ПІР 2020 – 2021, 2023 СМР 2024	ПІР СМР	размещение инженерных сетей до земельного участка спортивного сооружения	130 м	бытовая, противопожарная канализация – 20 м, сети теплоснабжения – 75 м, сети ливневой канализации (х=983395,44, у=3571134,53), сети ливневой канализации (х=983285,60, у=3571105,92), сети теплоснабжения (х=983476,86, у=3571225,86)	бытовая, противопожарная канализация (х=983395,44, у=3571134,53), сети ливневой канализации (х=983285,60, у=3571105,92), сети теплоснабжения (х=983476,86, у=3571225,86)
26. Загородный специализированный (профильный) военно-спортивный лагерь «Барс»	обеспечение современных условий для организации активного отдыха, оздоровления	проектирование, строительство	640 594,24	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	640 594,24	128 118,85	512 475,39	0,00	2014 (ПІР) 2020 (корректировка ПІР)	2024 (корректировка ПІР)	корректировка проекта	корректировка проекта в 2020 – 2024	корректировка проекта, СМР	увеличение на 25% объема подзарядки и монтажа горючих, что составит примерно 8 169 чел.	150 мест/см	точки подключения по сетям связи, теплоснабжения, водоснабжения и канализации расположены в границах проектируемого объекта.	сети электроснабжения (х=981319,70, у=3559645,12),

гера» на базе центра военно-прикладных видов спорта муниципального бюджетного учреждения «Центр специальной подготовки» Сибирский лагери», город Сургут	и продуктивной занятости детей и молодежи в круглогодичном режиме на профильных сменах загородного специализированного (профильного) военно-спортивного лагеря «Барсова гора» муниципального бюджетного учреждения «Центр специальной подготовки» Сибирский лагери»				учреждение «Управление капитального строительства»											увеличение штатной численности рабочих мест составит - 66 ед		электрообеспечения на расстоянии 12,5 м. от границы проектируемого объекта	сети теплоснабжения (х=984331,38, у=3559716,34), сети связи (х=984209,08, у=3559798,31)
27. Загородный специализированный (профильный) спортивно-оздоровительный лагерь «Олимпик» на базе муниципального бюджетного учреждения «Олимпик», города Сургут	строительство спортивно-досугового комплекса	проектирование, строительство	356 763,86	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	356 763,86	71 352,77	285 411,09	0,00	2014 (ПНР) 2020 (корректировка ПНР)	2024 (корректировка ПНР)	корректировка проекта	корректировка проекта в 2020 – 2024	корректировка проекта, СМР	увеличение на 102 % охвата детей и подростков города, что составит примерно 770 человек	158 чел	точки подключения по сетям связи, теплоснабжения, водоснабжения и канализации расположены в границах проектируемого объекта, электрообеспечения – на расстоянии 55,0 м. от границы проектируемого объекта	битовая канализация (х= 983617,31, у=3559870,14), сети электро-снабжения (х=983704,73, у=3559989,66), сети теплоснабжения (х=983538,24, у=3559883,57), сети связи (х=983655,30, у=3559897,46)	
28. Инженерные сети к спортивным сооружениям в мкр. 30А г. Сургута	обеспечение участка, выделенного под строительство спортцентра, подводящими сетями, создание условий и механизмов для увеличения темпов строительства, обеспечение своевременного технологического присоединения к системам энергоснабжения спортивного сооружения	проектирование, строительство	21 419,93	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	21 419,93	21 419,93	0,00	0,00	2020 (ПНР) 2024 (СМР)	2021 (ПНР) 2024 (СМР)	проектирование, строительство	выполнение ПНР в 2020 – 2021, СМР в 2024	ПНР, СМР	размещение инженерных сетей до земельного участка спортивного сооружения	500 м	битовая, противодетонная канализация – 500 м.; сети электрообеспечения – 300 м.; лот. питьевой водопровод – 35 м.; тепловые сети – 180 м	битовая, противодетонная канализация (х= 983213,96, у=3575744,25), лот. питьевой водопровод (х=983507,10, у=3575891,69), сети электрообеспечения (х=983594,91, у=3575720,25), тепловые сети (х=983428,59, х=3575909,30)	
29. Инженерные сети к спортивным сооружениям в Холоне на пересечении улиц Маяковского и 30 лет Победы г. Сургута	обеспечение участка, выделенного под строительство спортцентра, подводящими сетями, создание условий и механизмов для увеличения темпов строительства, обеспечение своевременного технологического присоединения к системам энергоснабжения спортивного сооружения	проектирование, строительство	30 681,91	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	30 681,91	30 681,91	0,00	0,00	2021 (ПНР) 2024 (СМР)	2022 (ПНР) 2024 (СМР)	проектирование, строительство	выполнение ПНР в 2020 – 2021, СМР в 2024	ПНР, СМР	размещение инженерных сетей до земельного участка спортивного сооружения	250 м	битовая, противодетонная канализация – 89 м.; сети электрообеспечения – 250 м.; лот. питьевой водопровод – 95 м.; тепловые сети – 120 м	битовая, противодетонная канализация (х= 983473,98, у=3573486,13), лот. питьевой водопровод (х=983465,23, у=3573444,20), сети электрообеспечения (х=983662,12, у=3573846,5), тепловые сети (х=983356,82, х=3573557,37)	
30. Подземные пути и инженерные сети к средней общеобразовательной школе в микрорайоне 20А г. Сургута (общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)	обеспечение участка, выделенного под строительство школы, подводящими, подводящими и подводящими сетями, повышение транспортной связности улично-дорожной сети микрорайона, ее развитие в соответствии с проектом планировки микрорайона, увеличение протяженности тротуаров, повышение комфорта и удобства передвижения внутри микрорайона, создание условий и механизмов для увеличения темпов строительства, обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники, обеспечение своевременного технологического присоединения к системам теплоснабжения среднеобразовательной школы	проектирование, строительство	18 093,03	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	18 093,03	18 093,03	0,00	0,00	2022 (ПНР) 2024 (СМР)	2023 (ПНР) 2024 (СМР)	проектирование	выполнение ПНР в 2022 – 2023, СМР в 2024	ПНР, СМР	необходимо для реализации СОП в рамках концессионного соглашения	150 м	точка подключения к объекту энергетической инфраструктуры будет определена при разработке проекта	не требуется	
31. Подземные пути и инженерные сети к некалону хданно для размещения общеобразовательной организации с универсальной безбарьерной средой в 31Б мкр	обеспечение участка, выделенного под строительство школы, подводящими, подводящими и подводящими сетями, повышение транспортной связности улично-дорожной сети микрорайона, ее развитие в соответствии с проектом планировки микрорайона, увеличение протяженности тротуаров, повышение комфорта и удобства передвижения внутри микрорайона, создание условий и механизмов для увеличения темпов строительства, обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники, обеспечение своевременного технологического присоединения к системам теплоснабжения среднеобразовательной школы	проектирование, строительство	21 953,59	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	21 953,59	21 953,59	0,00	0,00	2026 (ПНР) 2026 (СМР)	2026 (ПНР) 2026 (СМР)	проектирование	выполнение ПНР, СМР 2026	ПНР, СМР	необходимо для реализации СОП в рамках концессионного соглашения	170 м	точка подключения к объекту энергетической инфраструктуры будет определена при разработке проекта	не требуется	
32. Инженерные сети к СОП в мкр. 34 г. Сургута	обеспечение участка, выделенного под строительство школы, подводящими сетями,	проектирование, строительство	15 698,60	бюджетные инвестиции	департамент архитектуры и градостроительства, муниципальное казенное	15 698,60	15 698,60	0,00	0,00	2022 (ПНР)	2025 (СМР)	проектирование	выполнение ПНР в 2022 году, СМР в 2025 году	ПНР, СМР	необходимо для реализации СОП в рамках концессионного соглашения	210 м	точка подключения к объекту энергетической инфраструктуры будет определена при разработке проекта	не требуется	

150 0000 м3/сутки Строительство нового блока УФО сточных вод с внутриплощадочными инженерными сетями	возможен, техническая возможность проводить доказательные мероприятия по достижению качества очистки сточных вод в существующей технологии исчерпана и для достижения установленных нормативных показателей требуется масштабная реконструкция очистных сооружений, реализация проекта реконструкции КОС запланирована поэтапно (от сооружения приема сточных вод от населения до конечной стадии очистки и сброса сточных вод), этап строительства: новый блок УФО с внутриплощадочными инженерными сетями от качества очистки сточных вод зависит экологическая плата за негативное воздействие на окружающую природную среду				транспортного и жилищно- коммунального комплекса							строительно- монтажные работы	муниципальные контракты - от 26.08.2022 № 29-ГХ на выполнение реконструкции объекта; - от 07.09.2022 № 51-ГХ на осуществление строительного контроля		объекты и на водосборные площади, сложение процента износа объектов системы водоснабжения, указание мощности, различаемой нагрузки абонентов, сложение удельного расхода электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод			
46. Новое кладбище «Чернореченское – 2» в г. Сургут. 1 пусковой комплекс. 6 этап строительства	объект разделен на 13 этапов строительства по три карты захоронения на каждом этапе, размер каждой карты составляет 50х150 м, осуществляется выторфовка территории и обратная насыпка песком, строительство проездов из дорожных плит и ослепление, планы, вводные карты захоронений позволяют снять напряженность в нехватке площадей для захоронения	строительство	136 014,18	бюджетные инвестиции	департамент городского хозяйства, муниципальное казенное учреждение «Дирекция дорожно- транспортного и жилищно- коммунального комплекса»	136 014,18	136 014,18	-	-	2023	2024	строительно- монтажные работы	заключен муниципальный контракт на строительство объекта от 18.09.2023 № 66-ГХ	СМР	списание напряженности в нехватке площадей для захоронения	24 222 кв.м	-	не требуется



Приложение 2
к распоряжению
Администрации города
от 19.12.2023 № 3714

План
создания объектов инвестиционной инфраструктуры в муниципальном образовании городской округ Сургут
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, создаваемых без участия средств бюджета города в 2024 – 2026 годах

Название проекта	Краткое описание проекта, место расположения	Вид деятельности (строительство/реконструкция)	Инвестиционная емкость проекта (тыс. руб.)	Наименование документа, которым предусмотрено создание объекта (строительство/реконструкция)	Источники финансирования	Срок реализации проекта		Текущее состояние проекта		Вид работ	Социальный, бюджетный, экономический эффект (цел., тыс. руб.)	Мощность ресурсов (электроэнергия, газ, водопотребление) потребляемая объектом	Информация о ближайших точках подключения к объектам энергетической и коммунальной инфраструктуры	Координаты
						Год начала	Год окончания	Стадия проекта	Описание					
1. Модернизация системы теплоснабжения города Сургута	строительство котельной № 7, тепловой мощностью 10 МВт, двухконтурного исполнения с металлической дымовой трубой в несущем каркасе, г. Сургут, ул. Индустриальная, 40	строительство	201 046	распоряжение Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 26.09.2023 № 638-рп «О внесении изменения в распоряжение Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27.05.2022 № 274-рп «О плане мероприятий по строительству, реконструкции, модернизации объектов инфраструктуры на территории городского округа Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2023 – 2024 годах»	займ Фонда содействия реформированию ЖКХ (159 376 тыс. руб.) собственные средства СГМУП «Городские тепловые сети» (41 670 тыс. руб.)	2023	2024	разработана проектная документация	ведется СМР в соответствии с графиком выполнения работ	строительство	-	мощность – 10 МВт	-	-
2. Строительство новых объектов централизованных систем теплоснабжения	строительство котельной № 28 СГМУП «ГТС» мощностью 18,5 МВт в г. Сургут	проектирование, строительство	310 736	инвестиционная программы СГМУП «Городские тепловые сети» в сфере теплоснабжения на 2023 – 2026 (корректировка)	собственные средства предприятия (амортизационные отчисления)	2022	2026	ведется разработка проектной документации	ведется разработка проектной документации	проектирование, строительство	-	мощность – 18,5 МВт	-	-
3. Строительство новых объектов централизованных систем водоотведения	сети канализации жилой и промышленной зоны речного порта по ул. Инженерная до ул. Ивана Захарова	проектирование, строительство	71 312	инвестиционная программы СГМУП «Горводоканал» в сфере водоотведения на 2022 – 2025 годы (утвержденные Департаментом строительства и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18.10.2023 № 42-ПР-50)	собственные средства предприятия (амортизационные отчисления)	2023	2024	разработана проектная документация	разработана проектная документация	проектирование, строительство	-	протяженность – 740 м., диаметр – 315 мм.	-	-
	строительство холодного здания весовой	проектирование, строительство	6 991	инвестиционная программы СГМУП «Горводоканал» в сфере водоотведения на 2022 – 2025 годы (утвержденные Департаментом строительства и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18.10.2023 № 42-ПР-50)	собственные средства предприятия (амортизационные отчисления)	2023	2024	ведется разработка проектной документации	ведется разработка проектной документации	проектирование, строительство	-	площадь – 92,3 кв.м.	-	-

